



Vergleichsmieten-Erfassungsbogen

Bitte für jede Wohnung ein gesondertes Blatt ausfüllen!

PLZ/Gemeinde/Stadt _____ Straße, Hausnummer _____

Name des Eigentümers _____

Mitgliedsnummer _____ Telefon _____

Bitte zutreffendes Kästchen ankreuzen:

Einfamilienhaus Zweifamilienhaus Mehrfamilienhaus

Wohnungsgröße _____ m²

Anzahl der Räume: Zimmer: _____ Küche: _____ Bad/Dusche: _____ separates WC _____

Nebenräume: Keller Speicher Wasch-/Trockenkeller Fahrradkeller

Stockwerk _____ Links Mitte Rechts Aufzug
(z.B. KG, EG, 1. OG, DG)

Duschbad Wannenbad Bad Dusche+Wanne getrenntes WC
Balkon Terrasse Gartennutzung

Garage ja nein in Miete enthalten zzgl. Euro/Monat. _____
Stellplatz ja nein in Miete enthalten zzgl. Euro/Monat. _____

Baujahr der Immobilie _____

Modernisierung ja nein Jahr der Modernisierung _____

Art der Modernisierung bzw. Kosten: _____

Heizung:

Baujahr der Heizung: _____

Zentralheizung Einzelöfen Etagenheizung Nah-/Fernwärme
Wärmepumpe andere: _____ Unbekannt
Solaranlage ja nein

Energieträger:

Öl Gas Strom Holz/Pellets

Energieausweis:

Bedarfsausweis Verbrauchsausweis Ausstellungsdatum _____
Endenergiebedarf: _____ kWh(m²a) Energie für Warmwasser
enthalten
nicht enthalten

Monatliche Miete – netto – (ohne Garage und Vorauszahlungen für Nebenkosten) _____ EUR

entspricht Wohnungsmiete netto pro m²: _____ EUR

Nebenkosten (Vorauszahlungen) _____ EUR

Heizkosten (Vorauszahlungen) _____ EUR

Diese Miete wird verlangt seit: Tag _____ Monat _____ Jahr _____

Bitte stellen Sie mir Vergleichsmieten zur Verfügung

Ich bin damit einverstanden, dass diese Vergleichsmieten - ohne persönliche Daten - in der Vergleichsmietensammlung gespeichert und zur Begründung von Mieterhöhungen an andere Mitglieder vom Haus- und Grundbesitzerverein Berchtesgaden und Umgebung weitergegeben werden.

_____, _____ den, _____ Unterschrift: _____